

ZMLUVA O DIELO

č. 1/2022

na vypracovanie projektovej dokumentácie a výkon súvisiacej inžinierskej činnosti
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
a podľa § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon

I.

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov: Považská galéria umenia v Žiline
Sídlo: Štefánikova 2, 010 01 Žilina
IČO: 36 145 190
DIČ: 2021459627
Štatutárny orgán: Mgr. Miroslava Sikorová
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000481889/8180
IBAN: SK24 8180 0000 0070 0048 1889
Osoby oprávnené jednať v:
- zmluvných veciach: Mgr. Miroslava Sikorová
- realizačných veciach: Ing. Peter Mrvečka, riaditeľ OSMaI ŽSK
Telefonický kontakt: +421 41 5622522, +421 904 926949
E-mail. adresa:

d'alej v texte zmluvy len ako „objednávateľ“,

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: HLINA s.r.o.
Sídlo: Garbiarska 2583, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 45 354 618
DIČ: 2022982467
IČ DPH: SK2022982467
Bankové spojenie: Tatra banka a.s., pobočka Liptovský Mikuláš
Číslo účtu: 2922833390/1 100
IBAN: SK55 1 100 0000 0029 2283 3390
Štatutárny orgán: Ing. Mária Hlinová, konateľ spoločnosti
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, Vložka číslo: 52563/1:
Osoby oprávnené jednať v:
- zmluvných veciach: Ing. Mária Hlinová
- realizačných veciach: Ing. Ján Hlina
Telefonický kontakt: +421 903 786 325, +421 903 301 407
E-mail. adresa: hlina@hlina.sk

d'alej v texte zmluvy len ako „zhotoviteľ“.

II.

PREDMET ZMLÚVY

(1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

- a) zhotoviteľa, že vykoná pre objednávateľa dielo v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy a podľa špecifikácie predmetu zákazky v procese verejného obstarávania a odovzdá ho zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve, v jej prílohách a v požiadavkách z procesu verejného obstarávania v termíne dohodnutom v čl. IV. bod 1. tejto zmluvy objednávateľovi v sídle objednávateľa,

- b) objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi nevyhnutne potrebné podklady (zadanie rozsahu a obsahu prác a ostatnú dokumentáciu) bez zbytočného odkladu po uzavretí zmluvy,
 - c) objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť,
 - d) objednávateľa, že prevezme dielo bez zjavných väd, chýb a nedostatkov a zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V. tejto zmluvy,
 - e) zhotoviteľa, že udelí objednávateľovi súhlas na použitie diela uvedený v čl. IX tejto zmluvy.
- (2) Táto zmluva je uzavretá ako výsledok verejného obstarávania, ktoré uskutočnil objednávateľ ako verejný obstarávateľ postupom podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky: **projektová dokumentácia „Považská galéria umenia v Žiline – realizačná projektová dokumentácia rekonštrukcie a prestavby“.**
- (3) Budova sa nachádza na adrese Štefánikova 2, 010 01 Žilina a je situovaná na parcela č. 1825, k.ú. Žilina. (ďalej na účely tejto zmluvy len ako „**stavebný objekt**“ alebo „**objekt**“ alebo „**stavba**“).

III. DIELO

- (1) Dielo podľa tejto zmluvy je členené na nasledujúce druhy obstarávaných služieb:
- 1.1 - Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby (RPD)**
 - 1.2 - Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie stavby**
 - 1.3 - Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby**

Podrobný rozsah a špecifikácia predmetu zákazky je uvedený v **prílohe č. 3** tejto zmluvy „Opis predmetu zákazky“.

- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a odovzdať ho objednávateľovi v termíne na vykonanie diela dohodnutom v tejto zmluve.
- (3) Ak zhotoviteľ použije na vykonanie diela alebo jeho časti tretiu osobu/ subdodávateľa, zodpovedá za vykonanie diela alebo jeho časti tak, akoby dielo alebo jeho časť vykonával sám.
- (4) Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými predpismi a technickými normami vzťahujúcimi sa na vykonanie diela, ako aj v súlade so záujmami objednávateľa.
- (5) Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi. Odsúhlasenie bude prebiehať na výrobných výboroch. **Výrobné výbory** budú zvolávané podľa potreby v Považskej galérii umenia v Žiline. Zhotoviteľ akceptuje minimálny počet výborov: jeden na začiatku, tri v priebehu rozpracovanosti a jeden pred dokončením každého druhu obstarávanej služby, ktoré sa budú konať v sídle objednávateľa.
- (6) Na prvom výrobnom výbore, ktorý sa uskutoční do 3 pracovných dní od podpisu Zmluvy o dielo oboma zmluvnými stranami sa zhotoviteľ zaväzuje uviesť objednávateľovi mená osôb zodpovedných za vypracovanie, kontrolu a koordináciu projektovej dokumentácie a koordináciu plnenia zmluvy. Zároveň predloží kópiu osvedčenia o odbornej spôsobilosti zodpovedného projektanta/projektantov, vrátane projektantov pre projekciu ucelených častí (napr. PO, statika a pod.), pokiaľ neboli predložené v ponuke uchádzača. Na výrobných výboroch pred ukončením služieb podľa bodu 1.1 tohto článku sa zhotoviteľ zaväzuje predložiť objednávateľovi rozpracovanú projektovú dokumentáciu, kompletný výkaz výmer (zadanie) a rozpočet stavby 1x v tlačenej forme.
- (7) Odsúhlasenie činností vykonaných podľa tejto zmluvy objednávateľom nezbavuje zhotoviteľa ako odborne spôsobilú osobu zodpovednosti za vady diela a ani sa samo o sebe nepovažuje za odovzdanie a prevzatie diela alebo jeho časti.

- (8) Verejný obstarávateľ poskytuje: pôvodnú PD z roku 2004.
- (9) Pred začatím spracovania PD je zhotoviteľ povinný zmerať a preveriť skutočný stav v porovnaní s poskytnutou dokumentáciou.
- (10) Zhotoviteľ sa zaväzuje jednotlivé druhy obstarávaných služieb odovzdať objednávateľovi v nasledujúcich formách:

10.1 Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby.

Dielo podľa tohto druhu služieb zákazky bude odovzdané a prevzaté na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu v 8-mich (ôsmich) vyhotoveniach v tlačenej forme a 2x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf. a v editovateľnej forme vo formáte dwg/dgn, doc, xls).

10.2 Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie.

Dielo podľa tohto druhu služieb zákazky bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v 1 (jednom) origináli + 1x kópii v tlačenej forme a 3x na elektronickom nosiči (sken dokumentov vo formáte pdf). Samostatné protokoly odovzdávacie a preberacie pre stavebné povolenie.

10.3 Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby

Táto časť diela (rozpočet a výkaz výmer (zadanie) aktualizované v čase vyhlásenia verejnej súťaže na zhotoviteľa stavby; finálna verzia rozpočtu a výkazu výmer (zadania) stavby, spracovanej v zmysle všetkých otázok uchádzačov predložených v procese verejnej súťaže) bude odovzdaná a prevzatá na základe Odovzdávacích a preberacích protokolov vždy v 3-och (troch) vyhotoveniach v tlačenej forme a 1x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf. a v editovateľnej forme vo formáte xls). Odpovede na otázky uchádzačov v procese verejnej súťaže budú bezodkladne doručené elektronickou poštou (e-mail) na adresu objednávateľa.

IV.

TERMÍNY VYKONANIA DIELA

- (1) Termíny na vykonanie a odovzdanie jednotlivých druhov služieb diela:

1.1 Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby: RPD
do 12 (dvanásť) týždňov od účinnosti Zmluvy o dielo

1.2 Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie stavby

Stavebné povolenie stavby – do 8 (osem) týždňov od odovzdania diela podľa bodu 1.1 tohto článku.

1.3 Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby

Od písomnej výzvy objednávateľa do ukončenia verejnej súťaže na zhotoviteľa stavby.

- (2) O prevzatí jednotlivých druhov služieb diela spíšu zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať pred prevzatím diela kontrolu zjavných väd, chýb a iných nedostatkov odovzdávaného druhu služieb diela a na túto kontrolu si vyhradzuje primeranú lehotu. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať časť diela, ak vykazujú zjavné vady, chyby a nedostatky. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní s prevzatím diela. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela a ktoré vyšli najavo neskôr.
- (3) Riadnym odovzdaním a prevzatím jednotlivých druhov služieb diela prechádza zároveň na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na časti diela. Za poškodenie alebo zničenie časti diela

zodpovedá zhotoviteľ až do riadneho prevzatia časti diela objednávateľom; zhotoviteľ takto zodpovedá aj počas omeškania s riadnym odovzdaním časti diela.

- (4) Miesto dodania predmetu zákazky: Žilinský samosprávny kraj, Odbor správy majetku a investícií, Oddelenie investícií, Komenského 48, 011 09 Žilina

V. CENA ZA DIELO

- (1) Cena za vykonanie diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena zmluvná. Návrh uchádzača na plnenie kritérií zo dňa 22.04.2022 tvorí **Prílohu č. 1** tejto zmluvy. Zhotoviteľ bude fakturovať len skutočne vykonané služby.
- (2) Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo v rozsahu čl. III. vo výške:

Cena za dielo podľa čl. III ods. (1) bod 1.1:

Bez DPH 46.000,- EUR

DPH 20 % 9.360,- EUR

Cena celkom 56.160,- EUR

slovom : Päťdesiatšesťtisícjedenstošesťdesiat EUR 0/centov

Cena za dielo podľa čl. III ods. (1) bod 1.2:

Bez DPH 2.400,- EUR

DPH 20 % 480,- EUR

Cena celkom 2.880,- EUR

slovom : Dvetisícosemstoosemdesiat EUR 0/centov

Cena za dielo podľa čl. III ods. (1) bod 1.3:

Bez DPH 900,- EUR

DPH 20% 180,- EUR

Cena celkom 1.080,- EUR

slovom : Jedentisícosemdesiat EUR 0/centov

- (3) V cene podľa čl. V. bod (1) a (2) sú zahrnuté všetky náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy, vrátane nákladov na sondy na zistenie existujúceho stavu a uvedenie príslušných častí do pôvodného stavu, na cestovné, ubytovanie a stratu času. V cene za dielo je zahrnutá aj cena (odmena) za udelenie súhlasu na použitie diela podľa čl. IX tejto zmluvy.
- (4) Zhotoviteľ môže fakturovať dielo po ukončení jednotlivých druhov obstarávaných služieb podľa členenia uvedeného v čl. III. bod 1) samostatne. Objávateľ môže podmieniť vyplatenie ceny za druhy služieb uvedených v čl. III. bod 1.2 a 1.3 až ukončením diela uvedeného v čl. III. bod 1.1.
- (5) Dohodnutá cena je maximálna.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Jednotlivé druhy služieb diela podľa čl. III. tejto zmluvy bude zhotoviteľ fakturovať po ich riadnom odovzdaní a prevzatí na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu.
- (2) Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie príslušného druhu služieb diela bude faktúra zhotoviteľa. Prílohou faktúry bude odovzdávací a preberací protokol na dotknutý druh služby podľa čl. III.. Zhotoviteľ je povinný faktúru vystaviť v 2-och vyhotoveniach a doručiť ju na adresu objednávateľa. Faktúra zhotoviteľa bude obsahovať tieto údaje:
- obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa a údaje objednávateľa,

- číslo zmluvy o dielo,
- číslo faktúry,
- dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
- dátum vyhotovenia faktúry podľa zák. č. 222/2004 Z. z.,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry (podľa zmluvy),
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma bez uvedenia DPH; vyčíslenie DPH,
- označenie diela a časti diela podľa zmluvy,
- pečiatku a podpis osoby oprávnenej fakturovať v mene zhotoviteľa,
- v prílohe k faktúre: Odovzdávací a preberací protokol o prevzatí dotknutej časti diela.

(3) **Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia faktúry spolu s povinnými prílohami objednávateľovi.**

- (4) V prípade, ak zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru skôr, než mal objednávateľ možnosť využiť svoje právo vykonať kontrolu zjavných väd, chýb a nedostatkov odovzdávanej časti diela alebo skôr, než došlo k spísaniu odovzdávacieho a preberacieho protokolu, plynie 30 dňová lehota splatnosti takto doručenej faktúry odo dňa skončenia kontroly, ktorou objednávateľ zistí riadne vykonanie odovzdávanej časti diela.
- (5) V prípade, ak faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v bode 2 tohto článku, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť a požadovať odstránenie nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s údajmi uvedenými v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. a v bode 2. tohto článku. Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30 - dňová lehota splatnosti.
- (6) Objednávateľ neposkytne preddavok alebo zálohu na plnenie zmluvy.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení tejto zmluvy.
- (2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela (jeho časti), ktoré má dielo (jeho časť) v čase jeho odovzdania objednávateľovi, aj keď vyjdú najavo až po odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti. Dielo má vady, ak dielo (jeho časť) alebo ktorákoľvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu zmluvy, nie sú vhodné na účel sledovaný touto zmluvou alebo nezodpovedajú rozsahu a kvalite vyplývajúcej z tejto zmluvy a/alebo vymedzenej vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, technických predpisoch a technických normách vzťahujúcich sa na vykonanie diela a/alebo požiadavkám stavebného úradu a dotknutých orgánov/subjektov a účastníkov stavebného/kolaudačného konania a/alebo zápisom z výrobných výborov.
- (3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené:
- použitím nevhodných podkladov prevzatých od objednávateľa, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť,
 - plnením nevhodných pokynov objednávateľa za splnenia podmienky, že zhotoviteľ objednávateľa na nevhodnosť pokynov výslovne upozornil a ten na ich dodržaní napriek tomu výslovne trval (napr. zápisom z výrobného výboru).
- (4) V prípade, ak zhotoviteľ neplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy a jej príloh, týkajúcich sa vypracovania diela, objednávateľ má právo požadovať odstránenie väd a nedorobkov bez zbytočného odkladu a to náhradným plnením bez väd, alebo dodaním chýbajúceho plnenia. Tým nie je dotknuté oprávnenie objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy.
- (5) Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v zákone alebo v tejto zmluve. Zmluvnými dôvodmi na odstúpenie od zmluvy sú najmä:

- a) omeškanie zhotoviteľa s plnením povinnosti/povinností/termínov o viac ako 7 kalendárnych dní,
- b) je zjavné, že zhotoviteľ dielo alebo jeho časť nedokončí riadne a/alebo včas a zhotoviteľ neposkytne objednávateľovi písomné ubezpečenie, že svoj záväzok riadne a/alebo včas splní,
- c) zhotoviteľ jednostranne prehlási, že dielo alebo jeho časť nevykoná,
- d) zhotoviteľ bezdôvodne preruší vykonávanie diela alebo jeho časti,
- e) zhotoviteľ nevykonáva dielo riadne a tento nedostatok neodstráni ani na základe výzvy objednávateľa,
- f) zhotoviteľ na základe výzvy objednávateľa neposkytne súčinnosť a/alebo nespolicupracuje s objednávateľom pri výkone inžinierskej činnosti pre realizáciu stavby (proces verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby),
- g) zhotoviteľ poruší povinnosť uvedenú v Čl. X tejto zmluvy,
- h) ďalšie dôvody, ktoré sú uvedené v iných ustanoveniach tejto zmluvy.

Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu.

- (6) V prípade, ak sa neskôr preukáže nekvalita, neúplnosť diela, prípadne budú zistené iné vady diela ako napr.: nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlad projektovej dokumentácie s výkazom výmer, chýbajúce časti projektovej dokumentácie na jednotlivé časti diela, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu a správne fungovanie stavby, chybné uvedené rozmery, počty kusov jednotlivých prvkov (napr. okná, dvere a i.), nesprávne použité technológie a podobne, má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej objednávateľom. Rovnako má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie vždy vtedy, ak projektová dokumentácia kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela na jej základe zhotovovaného. Reklamácia bude uplatňovaná písomnou formou v listinnej podobe alebo elektronickej podobe e-mailom. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak alebo ak z tejto zmluvy nevyplýva iná lehota, lehota na odstránenie väd bude 3 pracovné dni od doručenia reklamácie zhotoviteľovi na adresu jeho sídla alebo na emailovú adresu.
- (7) Dielo ani jeho časti nie je zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi.
- (8) Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať s objednávateľom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektami, ktoré ustanoví príslušný úrad alebo právne predpisy a ich pripomienky zapracovať do diela. V prípade, že stavebný úrad, alebo orgán štátnej správy alebo samosprávy, prípadne iný úrad bude požadovať doplnenie alebo prepracovanie predmetných dokumentácií z dôvodov nesplnenia jeho požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť dokumentácie, je zhotoviteľ povinný túto prepracovať alebo doplniť. Odmena za toto prepracovanie alebo doplnenie je zahrnutá v zmluvnej cene určenej v článku V. tejto zmluvy. Ak bude navyše nutné dielo alebo jeho časť z vyššie uvedeného dôvodu prepracovať alebo doplniť v kolaudačnom konaní, ide o vadu diela (jeho časti) a zhotoviteľ je povinný túto vadu odstrániť bezodplatne.
- (9) Zhotoviteľ sa zaväzuje a ručí za to, že medzi výkazom výmer, technickou správou a výkresovou časťou projektovej dokumentácie nie sú žiadne rozdiely, ktoré by mohli spôsobiť rozpor ovplyvňujúci technické riešenia, alebo cenu diela, ktorého sa projektová dokumentácia týka. V prípade, že tieto rozdiely a rozpory medzi výkazom výmer, technickou správou a výkresovou časťou projektovej dokumentácie sú, alebo budú dodatočne zistené, napríklad v procese VO alebo pri realizácii stavby, nesie za tieto rozdiely zodpovednosť v plnej miere zhotoviteľ projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ sa pri takomto zistení bude v plnej miere podieľať na úhrade rozdielov v cene nákladov na realizáciu, ocenené v zmysle štandardných cenníkových cien CENKROS a to v prípade, že bude preukázateľné zavinenie týchto rozdielov zhotoviteľom PD.
- (10) Uplatnením nárokov z väd diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky nezrovnalosti, rozdiely a vady diela vypracovaného zhotoviteľom a skutočne nameranými hodnotami (rozdielne hodnoty vo výkaze výmer stavby a pozemkov, nesprávne použité technológie) a hodnotami jednotlivých položiek rozpočtu odovzdaného objednávateľovi.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- (1) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo, má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- (2) V prípade, ak zhotoviteľ podstatne poruší povinnosť alebo povinnosti, ktoré pre neho vyplývajú z tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny za dielo podľa čl. III., ktorej výška je uvedená v čl. V. bode 2 tejto zmluvy. Za podstatné porušenie povinnosti alebo povinností na strane zhotoviteľa sa na účely tejto zmluvy považuje najmä:
- a) omeškanie zhotoviteľa s plnením povinnosti/povinností/termínov o viac ako 7 kalendárnych dní,
 - b) je zjavné, že zhotoviteľ dielo alebo jeho časť nedokončí riadne a/alebo včas a zhotoviteľ neposkytne objednávateľovi písomné ubezpečenie, že svoj záväzok riadne a/alebo včas splní,
 - c) zhotoviteľ jednostranne prehlási, že dielo alebo jeho časť nevykoná,
 - d) zhotoviteľ bezdôvodne preruší vykonávanie diela alebo jeho časti,
 - e) zhotoviteľ nevykonáva dielo riadne a tento nedostatok neodstráni ani na základe výzvy objednávateľa,
 - f) zhotoviteľ na základe výzvy objednávateľa neposkytne súčinnosť a/alebo nespolupracuje s objednávateľom pri výkone inžinierskej činnosti pre realizáciu stavby (proces verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby),
 - g) zhotoviteľ poruší povinnosť uvedenú v Čl. X tejto zmluvy.
- (3) V prípade, ak sa neskôr vyjdú najavo nedostatky a vady projektovej dokumentácie alebo chýbajúce časti nevyhnutné pre riadne vykonanie a riadne užívanie stavby a v dôsledku uvedených skutočností vznikne objednávateľovi škoda, je objednávateľ oprávnený uplatňovať si náhradu tejto škody od zhotoviteľa v zmysle všeobecných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka.

IX. LICENCIA

- (1) Zhotoviteľ v súlade s § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon udeľuje objednávateľovi k autorsky chráneným častiam Diela a k Dielu ako celku:
- a) výhradnú licenciu (súhlas na použitie) diela a jeho jednotlivých častí pre ďalšie zabezpečenie, zadanie a spracovanie vyšších stupňov projektovej dokumentácie a porealizačnej dokumentácie, ako aj pre jej ďalšie využitie v súvislosti s investičnou prípravou a samotnou realizáciou stavby, pre potreby prípravy, výstavby, prevádzkovania, užívania, údržby, opráv, stavebných úprav a zmien, rekonštrukcie, modernizácie alebo odstránenia stavby a to spôsobom bližšie uvedenom v bode 2 tohto článku.
 - b) súhlas na to, aby objednávateľ udelil sublicenciu k dielu alebo jeho jednotlivým častiam tretej osobe
 - c) súhlas na to, aby objednávateľ zmluvne postúpil výhradnú licenciu udelenú touto zmluvou na tretiu osobu.
- (2) Zhotoviteľ udeľuje súhlas na použitie diela a jeho jednotlivých častí na všetky známe spôsoby použitia diela, najmä: na ďalšie spracovanie (úprava, zmena a pod.) alebo spojenie s iným dielom, na vyhotovenie rozmnoženiny diela, na verejné rozširovanie originálu a rozmnoženín formou ich bezodplatného poskytnutia alebo postúpenia orgánom a právnickým alebo fyzickým osobám zodpovedným, zainteresovaným alebo dotknutým investičnou prípravou a samotnou realizáciou stavby a jeho poskytnutie ďalším spracovateľom vyšších stupňov projektovej dokumentácie a porealizačnej dokumentácie alebo inej ďalšej projektovej dokumentácie, pre potreby prípravy, výstavby, prevádzkovania, užívania, údržby, opráv, stavebných úprav a zmien, rekonštrukcie, modernizácie stavby, na verejné vystavenie diela a jeho jednotlivých častí alebo jeho/ich rozmnoženín alebo iné uvedenia diela na verejnosti.

Zhotoviteľ súhlasí s tým, že objednávateľ môže dielo alebo jeho časti (PD) upravovať, meniť alebo vykonávať iné zásahy do diela a môže dať prepracovať dielo alebo jeho časť inej osobe bez opätovného súhlasu zhotoviteľa.

- (3) Zhotoviteľ udeľuje súhlas na použitie diela a jeho jednotlivých častí pre územný rozsah Európskej únie a vo vecnom rozsahu potrebnom na dosiahnutie účelu tejto zmluvy.
- (4) Súhlasy udelené v tomto článku sa vzťahujú aj na použitie rozpracovanej verzie diela alebo jednotlivých častí diela alebo iných dokumentov a výstupov tejto zmluvy.
- (5) Odmena za udelenie licencie podľa tejto zmluvy je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
- (6) Licencia udelená touto zmluvou je udelená na dobu trvania majetkových autorských práv aj vtedy, ak táto zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela zhotoviteľom.
- (7) Licencia udelená touto zmluvou oprávňuje objednávateľa použiť dielo, jeho jednotlivé časti, ako aj rozpracované časti alebo iné dokumenty a výstupy tejto zmluvy priamo (svojimi zamestnancami) alebo prostredníctvom tretích osôb (dodávateľov).
- (8) Objednávateľ je pri použití diela povinný počínať si tak, aby ako autora uvádzal zhotoviteľa.
- (9) O postúpení licencie a o osobe postupníka je objednávateľ povinný informovať zhotoviteľa do 90 dní od uzavretia zmluvy o postúpení.
- (10) V prípade, ak vzniknú pochybnosti o tom, na ktoré jednotlivé spôsoby použitia diela a/alebo jeho jednotlivých častí sa súhlasy zhotoviteľa v tomto článku vzťahujú, má sa za to, že súhlasy boli poskytnuté na taký spôsob použitia a v takom rozsahu, ako je to rozumné predpokladať s prihliadnutím na účel uzavretia tejto zmluvy.

X.

POISTENIE

- (1) Zhotoviteľ je povinný predložiť pri podpise tejto zmluvy a kedykoľvek v priebehu plnenia záväzku podľa tejto zmluvy objednávateľovi platnú a účinnú poistnú zmluvu, ktorej predmetom je poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone povolenia.

XI.

SUBDODÁVATELIA

- (1) Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa je uvedený v **Prílohe č. 2 - Zoznam subdodávateľov vo všetkých radoch**, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 2 tejto zmluvy.
- (2) Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním časti Diela len tých subdodávateľov, ktorí sú uvedení v Zozname subdodávateľov vo všetkých radoch, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy; porušenie tejto povinnosti zhotoviteľa sa považuje za **podstatné porušenie** tejto zmluvy.
- (3) Pri vykonávaní časti Diela subdodávateľom a/alebo treťou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby Dielo vykonával sám.
- (4) Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
- (5) **Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy:**

Zhotoviteľ je povinný najneskôr 10 dní pred dňom, ktorý predchádza dňu v ktorom nastane zmena subdodávateľa, písomne oznámiť Objednávateľovi zámer zmeny subdodávateľa s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa, podiel subdodávky vo vzťahu k tejto zmluve, predmet subdodávky a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa. Obdobne ako pri

zмене subdodávateľa postupujú zmluvné strany aj vtedy, ak potreba zabezpečiť časť plnenia tejto zmluvy o Dielo ďalším subdodávateľom nastane u Zhotoviteľa až po uzavretí zmluvy.

V prípade, ak ide o osobu, ktorej kapacitami Zhotoviteľ preukázal v procese verejného obstarávania technickú alebo odbornú spôsobilosť, táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania tejto zmluvy o Dielo. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie Objednávateľa preukázať najneskôr do 10-tich dní, že vykonáva činnosti prostredníctvom osoby, ktorej kapacitami preukázal v procese verejného obstarávania technickú alebo odbornú spôsobilosť.

- (6) Porušenie niektorej povinnosti, ktorá pre zhotoviteľa vyplýva z tohto článku, sa považuje za **podstatné porušenie** tejto zmluvy a zakladá Objednávateľovi právo odstúpiť od tejto zmluvy.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané zástupcami zmluvných strán za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Autorského zákona.
- (3) Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne, bez tiesne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- (4) Táto zmluva je vypracovaná **v troch vyhotoveniach**. Objednávateľ dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie zmluvy.
- (5) Táto zmluva je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle zriaďovateľa objednávateľa www.pgu.sk.

Prílohy:

Príloha č. 1 : Návrh uchádzača na plnenie kritérií

Príloha č. 2 : Zoznam subdodávateľov vo všetkých radoch

Príloha č.3 : Opis predmetu zákazky

V Žiline, dňa 17.5.2022

V ŽILINE, dňa 17.5.2022

Za objednávateľa:

POVAŽSKÁ GALÉRIA UMENIA
Ul. M. R. Štefánika 2

Za zhotoviteľa:

HLINA s.r.o. ①
Garmarska 2523, 031 01 Lipt. Mikuláš

Príloha F

Návrh uchádzača na plnenie kritérií

Názov predmetu zákazky: „Považská galéria umenia v Žiline – realizačná projektová dokumentácia rekonštrukcie a prestavby“

Verejný obstarávateľ: Považská galéria umenia v Žiline, Štefánikova č.2, 010 01 Žilina

Uchádzač (názov, sídlo) : HLINA s.r.o., Garbiarska 2583, 031 01 Liptovský Mikuláš

IČO : 45 354 618

Platca DPH: ~~ÁNO~~ – ~~NE~~ (nesprávne prečiarknuté)

Ponukovú cenu je potrebné uviesť do nasledovnej tabuľky:

Pora die	Názov obstarávaného druhu služby	Názov kritéria pre jednotlivé druhy služieb uvedené v štruktúre ponuky IS EVO	cena bez DPH [euro]	DPH 20% [euro]	cena s DPH [euro]
1	Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby RPD	celková cena služieb v EUR s DPH za D pre SP	46 800	9 360	56 160
2	Inžinierska činnosť pre vydanie SP.	celková cena služieb v EUR s DPH za IČ pre SPS	2 400	480	2 880
3	Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby	celková cena služieb v EUR s DPH za IČ pre RS	900	180	1080
4	Odborný autorský dohľad projektanta. Celková cena za výkon 150 hodín.	celková cena služieb v EUR s DPH za OAD	900	180	1080
Zákazka celkom			51 000	10 200	61 200

V cenovej ponuke sú zahrnuté všetky náklady uchádzača spojené s realizáciou predmetu zákazky.
Poznámka: Jednotková cena za výkon 1 hodiny odborného autorského dohľadu (ďalej len OAD) sa vypočíta ako podiel celkovej hodnoty OAD a počtu výkonu predpokladaných hodín v množstve 150.
 Hodnoty – ceny za príslušné druhy služieb v EUR s DPH uvedené v prílohe "F" budú vstupnými hodnotami do e-aukcie

Miesto: Liptovský Mikuláš

Dátum: 12.4.2022

Podpis a pečiatka

oprávnenej osoby za uchádzača :

HLINA s.r.o.
 Garbiarska 2583, 031 01 Lipt. Mikuláš
 IČO: 45 354 618 IČ DPH: SK2022AF



Výsledný protokol evoAukcie

Digitálny podpis dokumentu
Podpisat: Server EVO
Datum a čas podpisu: 22.04.2022 10:20:04

Verejný obstarávateľ

Názov: Považská galéria umenia v Žiline
Ulica: M.R. Štefánika 2
PSC: 01001 Obec: Žilina
IČO: 36145190

Názov zákazky: Považská galéria umenia v ŽILINE - realizačná projektová dokumentácia rekonštrukcie a prestavby

Názov evoAukcie: Považská galéria umenia v ŽILINE - realizačná projektová dokumentácia rekonštrukcie a prestavby

Popis evoAukcie: Uchádzači budú v elektronickej aukcii zadávať ceny v EUR s DPH, pričom uchádzači budú navrhovať nové ceny pri jednotlivých druhov služieb predmetu zákazky t.j. budú upravovať vstupnú celkovú cenu jednotlivých druhov služieb v EUR s DPH, smerom dole. Systém automatizovane vyráta po zmene JC, aktuálnu cenu celkovú ako aktuálny návrh na plnenie kritéria.

Spôsob vyhodnotenia ponúk: Najnižšia cena

Dátum a čas odoslania výzvy na účasť: 19.04.2022 15:46:45

Začiatok evoAukcie: 22.04.2022 10:00:00

Ukončenie evoAukcie: 22.04.2022 10:20:00

Dátum a čas generovania protokolu: 22.04.2022 10:20:02

Zoznam uchádzačov a súhrn ich ponúk

Názov uchádzača	Ponúknutá cena	Poradie	Úspešný	Zhoda poradia
HLINA s.r.o.	61200,0000	1	Úspešný	
JEGON, s.r.o.	62040,0000	2	Neúspešný	



Výsledný protokol evoAukcie

Uchádzač

Názov: HLINA s.r.o.
 Ulica: Garbiarska 2583
 PSČ: 03101 Obec: Liptovský Mikuláš
 IČO: 45354618

Názov zákazky: Považská galéria umenia v ŽILINE - realizačná projektová dokumentácia rekonštrukcie a prestavby

Názov evoAukcie: Považská galéria umenia v ŽILINE - realizačná projektová dokumentácia rekonštrukcie a prestavby

Popis evoAukcie: Uchádzači budú v elektronickej aukcii zadávať ceny v EUR s DPH, pričom uchádzači budú navrhovať nové ceny pri jednotlivých druhov služieb predmetu zákazky t.j. budú upravovať vstupnú celkovú cenu jednotlivých druhov služieb v EUR s DPH, smerom dole. Systém automatizovane vyráta po zmene JC, aktuálnu cenu celkovú ako aktuálny návrh na plnenie kritéria.

Spôsob vyhodnotenia ponúk: Najnižšia cena
 Dátum a čas odoslania výzvy na účasť: 19.04.2022 15:46:45
 Začiatok evoAukcie: 22.04.2022 10:00:00
 Ukončenie evoAukcie: 22.04.2022 10:20:00
 Dátum a čas generovania protokolu: 22.04.2022 10:20:02

Výsledná ponuka podľa kritérií

Názov kritéria	Množstvo	Memá jednotka	Vstupná hodnota	Výsledná hodnota
celková cena služieb v EUR s DPH za D pre SP	1,0000	EUR s DPH	56 160,0000	56 160,0000
celková cena služieb v EUR s DPH za IČ pre SPS	1,0000	EUR s DPH	2 880,0000	2 880,0000
celková cena služieb v EUR s DPH za IČ pre RS	1,0000	EUR s DPH	1 080,0000	1 080,0000
celková cena služieb v EUR s DPH za OAD	1,0000	EUR s DPH	1 080,0000	1 080,0000
Celkom:			61 200,0000	61 200,0000

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

Názov subdodávateľa	IČO	Predmet subdodávky (Popis služieb)	Podiel subdodávky k hodnote Diela vyjadrený sumou
_____	_____	_____	_____

Názov subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)
_____	_____

Podpis :
 (osoba alebo osoby s právom podpisovať v mene víťazného uchádzača- zhotoviteľa)

Dátum:

V prípade, že víťazný uchádzač - zhotoviteľ neuvažuje so subdodávateľmi, prílohu č. 2 predloží tiež a v stĺpci podiel subdodávky uvedie hodnotu 0,00.

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Správca zariadenia : Považská galéria umenia v Žiline, Štefánikova č.2, 010 01 Žilina IČO: 36 145 190

Miesto: k.ú. Žilina, parcela č. 1825,

1. Opis predmetu zákazky

Predmetom riešenia tejto zákazky je vypracovanie realizačnej RPD., inžinierska činnosť a odborný autorský dohľad projektanta. Pri spracovaní RPD. je nutné postupovať v zmysle pokynov objednávateľa (projektant bude **veľmi intenzívne** komunikovať s objednávateľom a konzultovať s ním riešenia), tak aby po stavebných úpravách objekt spĺňal **súčasnú predpisy** v oblasti bezpečnosti, prevádzky, hygieny ako aj iné, ktoré sú kladené na stavby tohto charakteru. Považská galéria umenia v Žiline vznikla v roku 1976 osamostatnením sa od Považského múzea. Nachádza sa v samotnom centre mesta Žilina na námestí. Objekt je stavbou, ktorá je situovaná na pomerne rovinnom teréne a je čiastočne podpivničená. Materiálová báza objektu je premenlivá, pričom suterénne murivo je spravidla plná pálená tehla na maltu vápennú, miestami preložená zmiešanými kamennými blokmi z karbonatického pieskovca.

Predmetom riešenia projektovej dokumentácie je :

1. rekonštrukcia strechy a podkrovia. V rokoch 2009 - 2010 prešla budova rekonštrukciou strechy, pri ktorej vzniklo na streche niekoľko plôch, na ktorých má strecha krytinu z PVC fólie. Prax a čas ukázal, že toto technické riešenie nebolo vhodné a po pár rokoch začalo do interiéru podkrovia zatekať. Predmetom riešenia tejto časti zákazky je vypracovanie novej PD., ktorá **definitívne vyrieši problém so zatekaním do podkrovia tak**, že sa eliminujú ploché časti strechy s PVC krytinou a celá strecha bude mať jednotnú krytinu z falcovaného plechu, a taktiež prípadné úpravy pôdorysného usporiadania podkrovia (dispozície),
2. Rekonštrukcia **interiéru a exteriéru** v zmysle overovacej štúdie z 09/2021 (účelom projektu rekonštrukcie PGU v Žiline je zvýšiť jej otvorenosť smerom k ľuďom, nielen návštevníkom výstav súčasného umenia, ale zvýšiť aj dosah na ľudí, ktorí hľadajú prostredie definované širším kultúrnym rámcom – vizuálne umenie, performatívne umenie, komorné koncerty, prezentácie, komunitné aktivity),
3. Rekonštrukcia a **vysušenie suterénu** v zmysle odborného posudku z 08/2021 zavlhnutia spodnej stavby a návrh riešenia sanačných prác ,
4. Vzhľadom k nevyhovujúcemu stavebnotechnickému stavu je nevyhnutné a požadované ďalej riešiť najmä :
 - rekonštrukciu vnútorných rozvodov SV, TUV, električky, kanalizácia, plyn, ÚK, (vyžaduje sa prestavba aj rekonštrukcia všetkých inštalovaných rozvodov, kamerový systém a jeho prepojenie do systému monitorovania do centrálného výstupu, EZS, prípadne iných nevyhnutných zariadení, nové svietidlá, nové odvetranie a klimatizovanie niektorých priestorov, ...)
 - rekonštrukcia interiéru (všetky nadzemné a podzemné podlažia) (podlahy, steny, vnútorné vybavenie, mobiliár, dvere), bezbariérovosť interiéru - vyriešiť nový výťah, odstránenie bariér v interiéru, ...

- súčasťou PD. bude aj kompletný návrh nových kotolní s rozvodmi, ktoré by mali zabezpečiť energetickú úspornosť a hospodárnosť objektu,
- protipožiarna ochrana – riešiť požiarna únikové cesty, moderný protipožiarny systém z dôvodu nemožnosti uhasenia požiaru a evakuácie osôb z dôvodu nízkeho počtu zamestnancov na pracovisku v noci,
- vyriešiť zatekanie do podkrovných priestorov a do interiéru budovy,
- riešiť aj rekonštrukciu pridružených priestorov, oplotenie, átrium, spevnené plochy, parkovanie a pod..

Navrhnutá rekonštrukcia budovy musí spĺňať požiadavky na energetickú hospodárnosť vyplývajúcu z energetického posúdenia (podľa zákona č. 555/2005 Z.z. a zákona č.96/2019 Z.z.). Pri spracovaní PD. požadujeme zapracovať pripomienky a dodržať pokyny poverených zástupcov objednávateľa a poverených zástupcov PGU Žilina, ako aj všetky podmienky vyplývajúce z územného konania a následne zo stavebného konania; **Prípadne vnesené podmienky z ÚR a SP zapracovať do PD.** Objednávateľ zabezpečí na realizáciu projektových prác **súhlas autora** pôvodného projektu podkrovia Ing. arch. Voštenáka

2. Rozsah predmetu zákazky

2.1 Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby. RPD, musí byť vypracovaná v rozsahu podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – napr. UNIKA 2022, Bratislava s. r. o. V dokumentácii musia byť zapracované pripomienky z vyjadrení všetkých príslušných orgánov a organizácií dotknutých v stavebnom konaní, prípadne v ÚR. Dokumentácia pre stavebné povolenie - (technické správy, dokumentácia stavebných objektov, celkové náklady stavby, doklady) v rozsahu podľa požiadaviek stavby minimálne :

- Architektonické a stavebné riešenie (výkresy v mierke 1:50, detaily v mierke 1:10 a 1:20), vizualizácie
- Protipožiarné zabezpečenie stavby,
- Tepelno-technické posúdenie, audit, (posúdenie všetkých miest spotreby),
- Statické posúdenie stavby,
- Zdravotechnika,
- Vykurovanie, kotolňa,
- Meranie a regulácia,
- Elektroinštalácia – umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody, napájanie technológie,
- Elektroinštalácia – slaboprúdové rozvody a štruktúrované káblové rozvody, kamerový systém, EZS, EPS,
- Vnútorná plynoinštalácia - rozvody plynu,
- Bleskozvod,
- Vzduchotechnika,
- Klimatizácia, chladenie,
- Vnútorné vybavenie (vstavané skrine, ...),
- Výkaz výmer (Zadanie),
- Položkový rozpočet (v členení podľa požiadaviek obstarávateľa),

2.2 Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie stavby.

Predmetom tohto druhu obstarávaných služieb je prerokovanie projektu v priebehu prác a v závere prác s príslušnými orgánmi a organizáciami za účelom vydania stavebného povolenia a iných povolení potrebných pre výstavbu (územné rozhodnutie, ...), zabezpečenie súhlasných stanovísk orgánov a organizácií dotknutých stavebnom a územnom konaní a ich

zapracovanie do projektovej dokumentácie, vypracovanie a podanie žiadosti na začatie stavebného a územného konania, a zabezpečenie ÚR, SP. Vypracovanie a podanie žiadostí na vydanie iných povolení potrebných pre výstavbu. Súčasťou ceny za predmet zákazky sú aj správne poplatky za vydanie ÚR, SP. Činnosť končiaca vydaním a **právoplatnosťou** ÚR a Stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

2.3 Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby

Predmetom tohto druhu obstarávaných služieb je spolupráca zhotoviteľa ako projektanta s objednávateľom ako investorom pri súťaži na výber zhotoviteľa stavby. Činnosti v rámci uvedenej spolupráce: aktualizácia rozpočtu a výkazu výmer (zadania) v čase vyhlásenia verejnej súťaže (pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky), bezodkladné zodpovedanie otázok uchádzačov v procese verejného obstarávania, následná úprava výkazu výmer (zadania) a rozpočtu stavby, spolupráca s objednávateľom ako investorom pri vyhodnotení súťaže na výber zhotoviteľa stavby alebo jej časti. Činnosť bude ukončená dňom podpisu zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby.

2.4 Odborný autorský dohľad počas realizácie stavby – OAD.

Predmetom tohto druhu obstarávaných služieb je výkon občasného autorského dohľadu počas celého priebehu realizácie stavby, účasť na kontrolných dňoch stavby v závislosti od požiadaviek objednávateľa, prípadné nevyhnutné úpravy PD. počas realizácie stavby. Zhotoviteľ uvedie výkon OAD v jednotkovej cene za 1hodinu výkonu OAD a cenu za celkový objem výkonu OAD v počte 150 hodín, počas celej doby realizácie stavby predpokladanej na dobu 8 mesiacov. Zmluva na výkon OAD bude uzatvorená až pred realizáciou stavby a nebude súčasťou ZoD na časť 1, 2 a 3 rozsahu predmetu zákazky. Zhotoviteľ garantuje cenu na časť 4 – OAD, po dobu 5 rokov od uzatvorenia ZoD na časť 1, 2 a 3 rozsahu predmetu zákazky.

3. Forma dodania predmetu zákazky :

3.1 Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby.

Dielo podľa tohto druhu služieb zákazky bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v 8-mich (ôsmich) vyhotoveniach v tlačenej forme a 2x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formáte dwg/dgn, doc, xls).

3.2 Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie.

Dielo podľa tohto druhu služieb zákazky bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v 1 (jednom) origináli + 1x kópii v tlačenej forme a 3x na elektronickom nosiči (sken dokumentov vo formáte pdf). Samostatné protokoly odovzdávacie a preberacie pre stavebné povolenie.

3.3 Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby

Táto časť diela : (rozpočet a výkaz výmer /zadanie/ aktualizované v čase vyhlásenia verejnej súťaže na zhotoviteľa stavby; Finálna verzia rozpočtu a výkazu výmer /zadania/ stavby spracovanej v zmysle všetkých otázok uchádzačov predložených v procese verejnej súťaže) bude odovzdaná a prevzatá na základe Odovzdávacích a preberacích protokolov, vždy v 3-och (troch) vyhotoveniach v tlačenej forme a 1x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf. a v editovateľnej forme vo formáte xls.). Odpovede na otázky uchádzačov v procese verejnej súťaže budú bezodkladne doručené elektronickou poštou (e-mail) na adresu objednávateľa.

3.4 Výkon občasného autorského dohľadu

Výkon občasného autorského dohľadu bude zaznamenaný v stavebnom denníku predmetnej stavby a v súpise skutočne vykonaných hodín dohľadu, ktoré budú overené zástupcom objednávateľa v realizačných veciach, príp. technickým dozorom objednávateľa.

4. **Ďalšie požiadavky verejného obstarávateľa.**

Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zákazky je zhotoviteľ povinný predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi. Odsúhlasenie bude prebiehať na výrobných výboroch, ktoré budú zvolávané podľa potreby v mieste stavby alebo v mieste sídla objednávateľa. Zhotoviteľ akceptuje minimálne jeden na začiatku, päť v priebehu rozpracovanosti a jeden pred dokončením každej časti zákazky, ktoré sa budú konať v mieste sídla stavby alebo v priestoroch Považskej galérie Žilina.

- Prvý výrobný výbor sa uskutoční v termíne do 3 pracovných dní od podpisu Zmluvy o dielo oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný na tomto stretnutí uviesť mená osôb zodpovedných za vypracovanie, kontrolu a koordináciu projektových dokumentácií. Zároveň predloží kópiu Osvedčenia o odbornej spôsobilosti zodpovedného projektanta príp. projektantov a poistnú zmluvu.
- Na výrobnom výbore pred ukončením časti zákazky 1 predloží zhotoviteľ rozpracovanú projektovú dokumentáciu, kompletný výkaz výmer (zadanie) a rozpočet stavby **1x v tlačenej forme.**
- **Verejný obstarávateľ poskytuje :**
 - Pôvodná PD. (pôdorys, rez, overovacia štúdia, odborný posudok), pdf., fotodokumentácia
 - Pred zahájením spracovania PD. je zhotoviteľ povinný na svoje náklady **zamerat' a preverit' skutočný stav** v porovnaní s poskytnutou dokumentáciou.
 - V zmysle Zákona č.343/2015 o verejnom obstarávaní § 42 ods. 3: Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

5. **Termín dodania jednotlivých druhov obstarávaných služieb predmetu zákazky :**

5.1 Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby: RPD

do 12 (dvanásť) týždňov od účinnosti Zmluvy o dielo

5.2 Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie stavby

Stavebné povolenie stavby – do 8 (osem) týždňov od odovzdania druhu služieb podľa bodu 5.1 tejto výzvy

5.3 Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby

Od písomnej výzvy objednávateľa do ukončenia verejnej súťaže na zhotoviteľa stavby

5.4 Občasný autorský dohľad – OAD.

Počas realizácie výstavby,

6. **Miesto dodania predmetu zákazky:**

ŽSK, Odbor správy majetku a investícií, Oddelenie investícií, Komenského 48, 011 09 Žilina